

JAHRESABSCHLUSS

zum

31. Dezember 2024

Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG

Am Stollen 19B

38640 Goslar



Auftrag und Auftragsdurchführung

Die Geschäftsführung der

**Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG,
Goslar**

- nachfolgend auch kurz "Bürger-PV Dörnt" oder "Gesellschaft" genannt -

beauftragte uns, den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024 aus den von uns geführten Büchern und den uns darüber hinaus vorgelegten Belegen und Bestandsnachweisen, die wir auftragsgemäß nicht geprüft haben, unter Berücksichtigung der erteilten Auskünfte nach gesetzlichen Vorgaben und nach den innerhalb dieses Rahmens liegenden Anweisungen des Auftraggebers zur Ausübung bestehender Wahlrechte zu entwickeln.

Der uns erteilte Auftrag zur Erstellung des Jahresabschlusses umfasste alle Tätigkeiten, die erforderlich waren, um auf der Grundlage der Buchführung und der Inventur sowie der eingeholten Auskünfte zu Ansatz-, Ausweis- und Bewertungsfragen und der Vorgaben zu den anzuwendenden Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden unter Vornahme der Abschlussbuchungen den gesetzlich vorgeschriebenen Jahresabschluss, bestehend aus Bilanz und Gewinn- und Verlustrechnung, zu erstellen.

Die Gesellschaft erfüllt die Größenmerkmale für Kleinkapitalgesellschaften nach § 267a HGB. Bilanz sowie Gewinn- u. Verlustrechnung wurden daher jeweils in der verkürzten Form gemäß § 266 Abs. 1 Satz 4 HGB bzw. § 275 Abs 5 HGB aufgestellt. Auf die Erstellung des Anhangs wurde gem. § 264 Abs. 1 Satz 5 HGB verzichtet.

Die Erstellung des Jahresabschlusses erfolgte unter Beachtung der gesetzlichen Vorschriften des Handels- und Steuerrechts, der Grundsätze ordnungsmäßiger Buchführung sowie der Bestimmungen des Gesellschaftsvertrags.

Diesen Auftrag zur Erstellung ohne Beurteilungen haben wir in der Zeit vom 25. April bis 19. Juni 2025 durchgeführt.

Auskünfte erteilte die Geschäftsführung. Die Geschäftsführung benannte folgende Auskunftspersonen: Herrn Matthias Golle

Die Geschäftsführung hat uns die angeforderte berufsübliche Vollständigkeitserklärung bezüglich der Buchführung, Belege und Bestandsnachweise sowie der uns erteilten Auskünfte schriftlich erteilt, die wir zu den Akten genommen haben.

Für die Durchführung des Auftrags und unsere Verantwortlichkeit sind, auch im Verhältnis zu Dritten, die diesem Bericht als Anlage beigefügten "Allgemeinen Geschäftsbedingungen für Steuerberater, Steuerbevollmächtigte und Steuerberatungsgesellschaften" maßgebend.



Rechtliche Verhältnisse

Firma: Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG
Rechtsform: GmbH & Co. KG
Sitz: Goslar
Anschrift: Am Stollen 19B
38640 Goslar
Gründung am: 10.01.2022
Eintragung ins Handelsregister: Braunschweig HRA 202797 am 25.03.2022
Gegenstand des Unternehmens: Betrieb und Verkauf von Photovoltaikanlagen
Geschäftsjahr: 1. Januar bis 31. Dezember

Steuerrechtliche Verhältnisse

Gewerbsteuer:

Der Gewerbebetrieb unterliegt der Gewerbsteuerpflicht.

Umsatzsteuer:

Das Unternehmen unterliegt der Regelbesteuerung des Umsatzsteuergesetzes.

Die Voraussetzungen des § 20 UStG liegen vor. Dem Unternehmer wurde durch das Finanzamt gestattet, die Versteuerung nach vereinnahmten Entgelten vorzunehmen

**HANDELSBILANZ** zum 31. Dezember 2024**Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG****Goslar****AKTIVA**

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Anlagevermögen		7.234.168,00	5.560.201,17
B. Umlaufvermögen		308.092,41	609.063,34
- davon Forderungen an Gesellschafter Euro 4.018,92 (Euro 0,00)			
C. Rechnungsabgrenzungsposten		4.550,00	0,00
D. Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Verlustanteil Kommanditisten		367.360,37	207.350,12
		7.914.170,78	6.376.614,63

**HANDELSBILANZ** zum 31. Dezember 2024**Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG****Goslar****PASSIVA**

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
A. Eigenkapital		0,00	0,00
B. Rückstellungen		20.312,58	2.500,00
C. Verbindlichkeiten		7.893.858,20	6.374.114,63
- davon gegenüber Gesellschaftern Euro 2.610.679,94 (Euro 4.000,00)			
- davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr Euro 290.730,30 (Euro 56.189,13)			
- davon mit einer Restlaufzeit von mehr als einem Jahr Euro 7.603.127,90 (Euro 6.317.925,50)			
		7.914.170,78	6.376.614,63

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG** vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG****Goslar**

	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
1. Umsatzerlöse		723.783,27	0,00
2. Sonstige Erträge		2.725,84	2.638,78
3. Materialaufwand		21.630,75	0,00
4. Abschreibungen		347.812,89	0,00
5. Sonstige Aufwendungen		517.730,55	203.849,72
6. Jahresfehlbetrag		160.665,08	201.210,94
7. Belastung auf Kapitalkonten		160.665,08	201.210,94
8. Bilanzgewinn		0,00	0,00

**KONTENNACHWEIS** zur HANDELSBILANZ zum 31. Dezember 2024

Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG

Goslar

AKTIVA

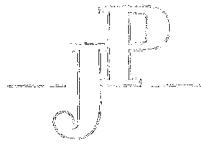
Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Anlagevermögen				
280	Betriebsvorrichtungen	7.234.168,00		0,00
299	Anzahlungen auf technische Anlagen	0,00		5.560.201,17
			7.234.168,00	5.560.201,17
Umlaufvermögen				
1200	DKB 1024086546	56.046,86		0,00
1202	DKB 1028290391	100.000,00		0,00
1377	Forderungen gg. Kommanditisten	4.018,92		0,00
1400	Forderungen aus L+L	102.168,31		0,00
1500	Sonstige Vermögensgegenstände	14.580,39		0,00
1545	Forderungen USt-Vorauszahlungen	0,00		608.696,38
1548	Vorst. in Folgeperiode /-jahr abziehbar	1.763,13		48,69
		278.577,61		608.745,07
1570	Abziehbare Vorsteuer	331,31-		0,00
1571	Abziehbare Vorsteuer 7%	4,15		0,00
1576	Abziehbare Vorsteuer 19%	445.971,63		0,00
1776	Umsatzsteuer 19%	117.276,45-		0,00
1780	Umsatzsteuer-Vorauszahlungen	324.791,21-		0,00
1789	Umsatzsteuer laufendes Jahr	25.937,99		318,27
		29.514,80		318,27
			308.092,41	609.063,34
davon Forderungen an Gesellschafter Euro 4.018,92 (Euro 0,00)				
1377	Forderungen gg. Kommanditisten			
Rechnungsabgrenzungsposten				
980	Aktive Rechnungsabgrenzung		4.550,00	0,00
Nicht durch Vermögenseinlagen gedeckter Verlustanteil Kommanditi- sten				
900	Kommandit-Kapital (TH), EK GLU GmbH	0,00		5.000,00-
910	Verlustrausgleichskonto (TH), EK GLU GmbH	0,00		10.484,35
9180	Kommandit-Kapital - Umbuchungen TH Tappe, Karl	50,00-		0,00
		50,00-		5.484,35
Übertrag			7.546.810,41	6.169.264,51

**KONTENNACHWEIS** zur HANDELSBILANZ zum 31. Dezember 2024**Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG****Goslar****AKTIVA**

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag		50,00-	7.546.810,41	6.169.264,51 5.484,35
9180	Kommandit-Kapital - Umbuchungen TH			
	Möllhoff, Bernd	50,00-		0,00
	Vorlop, Petra	50,00-		0,00
	Energiegenossenschaft Ilmtal eG	2.400,00-		0,00
	BürgerEnergie Harz eG	2.450,00-		0,00
		5.000,00-		0,00
9182	Verlustausgleichskonto-Umbuchungen TH			
	Tappe, Karl	2.668,63		0,00
	Möllhoff, Bernd	2.668,63		0,00
	Vorlop, Petra	2.668,63		0,00
	Energiegenossenschaft Ilmtal eG	128.094,41		0,00
	BürgerEnergie Harz eG	130.763,06		0,00
		266.863,36		0,00
9410	Privatsteuern (TH), EK			
	GLU GmbH	0,00		654,83
9510	Anteil für Konto 0910 (TH) Verlustausgl.			
	Tappe, Karl	1.054,97		0,00
	Möllhoff, Bernd	1.054,97		0,00
	Vorlop, Petra	1.054,97		0,00
	Energiegenossenschaft Ilmtal eG	50.638,56		0,00
	BürgerEnergie Harz eG	51.693,54		0,00
	GLU GmbH	0,00		201.210,94
		105.497,01		201.210,94
			367.360,37	207.350,12
			7.914.170,78	6.376.614,63

**KONTENNACHWEIS** zur HANDELSBILANZ zum 31. Dezember 2024**Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG****Goslar****PASSIVA**

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Eigenkapital				
900	Kommandit-Kapital (TH), EK			
	GLU GmbH	5.000,00		0,00
910	Verlustausgleichskonto (TH), EK			
	GLU GmbH	211.695,29-		0,00
9180	Kommandit-Kapital - Umbuchungen			
	TH			
	GLU GmbH	5.000,00-		0,00
9182	Verlustausgleichskonto-Umbuchungen TH			
	GLU GmbH	266.863,36		0,00
9510	Anteil für Konto 0910 (TH) Verlustausgl.			
	GLU GmbH	55.168,07-		0,00
	Bilanzgewinn	0,00		0,00
			0,00	0,00
Rückstellungen				
977	Rückstellungen für Abschluss u. Prüfung	4.000,00		2.500,00
1766	Umsatzsteuer nicht fällig 19%	<u>16.312,58</u>		<u>0,00</u>
			20.312,58	2.500,00
Verbindlichkeiten				
640	DKB 6714017511 Terminkredit USt	0,00		573.038,53
641	KfW 6713932892 Darlehen	4.711.537,00		3.054.912,34
643	DKB 6721264189	409.090,90		0,00
790	So.Verb.vor Rz-Differenz.(n.Bilanzier.)	2.702.447,03		0,00
799	Gegenkonto Aufteilung so.Vverbindlichk.	2.702.447,03-		0,00
1200	DKB 1024086546	0,00		10.152,25
1201	DKB 1028398830 Zwischenfinanzierung	0,00		28.819,98
1600	Verbindlichkeiten aus Lieferungen+ Leist.	70.783,27		11.164,16
1671	Verbindl. ggb. pers.haft. Ges.ern, b1J	6.380,00		4.000,00
1676	Verbindlichk. ggb. Kommanditisten, b1J	121.799,94		0,00
1678	Verbindlichk. ggb. Kommanditisten, g5J	2.482.500,00		0,00
1701	Sonstige Verbindlichkeiten (bis 1 J)	91.767,09		2.052,74
1707	Darlehen Olaf Müller	0,00		931.340,38
1708	Darlehen BürgerEnergie Harz eG	0,00		818.630,14
1709	Darlehen Energiegenossenschaft Ilmtal	<u>0,00</u>		<u>940.004,11</u>
			7.893.858,20	6.374.114,63
Übertrag			<u>7.914.170,78</u>	<u>6.376.614,63</u>

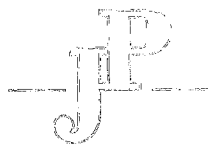
**KONTENNACHWEIS zur HANDELSBILANZ zum 31. Dezember 2024****Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG****Goslar****PASSIVA**

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag			7.914.170,78	6.376.614,63
	davon gegenüber Gesellschaftern			
	Euro 2.610.679,94 (Euro 4.000,00)			
1671	Verbindl. ggb. pers.haft. Ges.ern, b1J			
1676	Verbindlichk. ggb. Kommanditisten, b1J			
1678	Verbindlichk. ggb. Kommanditisten, g5J			
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu			
	einem Jahr Euro 290.730,30			
	(Euro 56.189,13)			
1200	DKB 1024086546			
1201	DKB 1028398830 Zwischenfinanzierung			
1600	Verbindlichkeiten aus Lieferungen+ Leist.			
1671	Verbindl. ggb. pers.haft. Ges.ern, b1J			
1676	Verbindlichk. ggb. Kommanditisten, b1J			
1701	Sonstige Verbindlichkeiten (bis 1 J)			
	davon mit einer Restlaufzeit von			
	mehr als einem Jahr			
	Euro 7.603.127,90 (Euro 6.317.925,50)			
640	DKB 6714017511 Terminkredit USt			
641	KfW 6713932892 Darlehen			
643	DKB 6721264189			
1678	Verbindlichk. ggb. Kommanditisten, g5J			
1707	Darlehen Olaf Müller			
1708	Darlehen BürgerEnergie Harz eG			
1709	Darlehen Energiegenossenschaft Ilmtal			
			7.914.170,78	6.376.614,63


KONTENNACHWEIS zur G.u.V. vom 01.01.2024 bis 31.12.2024

Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG
Goslar

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Umsatzerlöse				
8337	Erlöse aus Leistungen nach § 13b UStG	20.683,00		0,00
8400	Erlöse 19% USt	<u>703.100,27</u>		<u>0,00</u>
			723.783,27	0,00
Sonstige Erträge				
2650	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge		2.725,84	2.638,78
Materialaufwand				
3106	Fremdleistungen 19% Vorsteuer	21.637,13		0,00
3736	Erhaltene Skonti 19% Vorsteuer	<u>6,38-</u>		<u>0,00</u>
			21.630,75	0,00
Abschreibungen				
4830	Abschreibungen auf Sachanlagen	347.493,99		0,00
4855	Sofortabschreibung GWG	<u>318,90</u>		<u>0,00</u>
			347.812,89	0,00
Sonstige Aufwendungen				
2020	Periodenfremde Aufwendungen	7.300,50		0,00
2110	Zinsaufwendungen f.kfr.Verbindlichkeit.	0,00		1.757,21
2120	Zinsaufwendungen f.lfr.Verbindlichkeit.	0,00		137.966,02
2126	Zinsen zur Finanzierung Anlagevermö- gen	286.842,38		0,00
2128	Zinsen an Mituntern.§ 15 EStG (PersG)	96.843,16		5.468,49
2140	Zinsähnliche Aufwendungen	2.785,00		8.355,00
2383	Zuwendungen, Spenden kirchl./rel./gemein.	3.000,00		250,00
4210	Miete, unbewegliche Wirtschaftsgüter	3.843,57		0,00
4219	Vergütung Mitunter Miete unbew. WG(PersG)	31.783,67		0,00
4240	Gas, Strom, Wasser	7.115,59		0,00
4360	Versicherungen	10.182,44		0,00
4380	Beiträge	168,00		240,00
4390	Sonstige Abgaben	1.043,44		1.202,44
4400	Nutzungsentschädigungen	0,00		2.300,00
4595	Fremdfahrzeugkosten	118,40		0,00
4600	Werbekosten	98,28		0,00
4630	Geschenke abzugsfähig ohne § 37b EStG	73,99		0,00
4805	Reparatur/Instandh.v.and.Anlagen u. BGA	5.837,87		0,00
4809	Sonstige Reparaturen u.Instandhaltun- gen	21.500,23		0,00
		<u>478.536,52-</u>		<u>157.539,16-</u>
Übertrag			357.065,47	2.638,78

**KONTENNACHWEIS** zur G.u.V. vom 01.01.2024 bis 31.12.2024**Bürger-PV Dörnten GmbH & Co. KG****Goslar**

Konto	Bezeichnung	Euro	Geschäftsjahr Euro	Vorjahr Euro
Übertrag		478.536,52-	357.065,47	2.638,78 157.539,16-
	Sonstige Aufwendungen			
4900	Sonstige betriebliche Aufwendungen	20.342,40		1.395,34
4920	Telefon	209,18		0,00
4930	Bürobedarf	53,42		0,00
4948	Vergütungen an Mitunternehmer §15 EStG	5.000,00		0,00
4949	Haftungsvergütung MU § 15 EStG	2.000,00		2.000,00
4950	Rechts- und Beratungskosten	2.484,05		0,00
4955	Buchführungskosten	4.070,40		0,00
4957	Abschluss- und Prüfungskosten	4.262,90		2.721,50
4970	Nebenkosten des Geldverkehrs	460,48		193,72
4972	Strukturierungsvergütung	0,00		40.000,00
4980	Sonstiger Betriebsbedarf	311,20		0,00
			517.730,55	203.849,72
	Jahresfehlbetrag		160.665,08	201.210,94
	Belastung auf Kapitalkonten			
9790	Restanteil (TH)			
	Tappe, Karl	1.054,97		0,00
	Möllhoff, Bernd	1.054,97		0,00
	Vorlop, Petra	1.054,97		0,00
	Energiegenossenschaft Ilmtal eG	50.638,56		0,00
	BürgerEnergie Harz eG	51.693,54		0,00
	GLU GmbH	55.168,07		201.210,94
			160.665,08	201.210,94
	Bilanzgewinn		0,00	0,00